



Informacja na temat ochrony zieleni oraz zasad wydawania zezwoleń w świetle przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Ochrona terenów zieleni i zadrzewień uregulowana jest przepisami rozdziału 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o Ochronie przyrody (Dz. U. nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami).

Integralną częścią w/w ustawy są trzy akty wykonawcze w zakresie zieleni tj.

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004 r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew. (Dz. U. Nr 228 poz. 2306)
- Obwieszczenie Ministra Środowiska z 16 października 2006 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz kar za niszczenie zieleni na rok 2007. (Monitor Polski nr 73 poz. 733).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 września 2004 r. w sprawie trybu nakładania administracyjnych kar pieniężnych za usuwanie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia oraz za zniszczenie terenów zieleni, zadrzewień albo drzew lub krzewów. (Dz. U. Nr 219 poz. 2229)

Ochrona zieleni (z wyjątkiem terenów wpisanych do wojewódzkiego rejestru zabytków) należy wyłącznie do zadań własnych gminy na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw - Dz. U. Nr 34 z 24 marca 2000 r.

Wydawanie zezwoleń na usuwanie zieleni z terenów nieruchomości, przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta uregulowane jest art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. Wójt, burmistrz, prezydent miasta może uzależnić udzielenie zezwolenia od przesadzenia drzew lub krzewów wymagających usunięcia w miejsce wskazane przez wydającego zezwolenie albo zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub krzewów lub naliczyć opłatę.

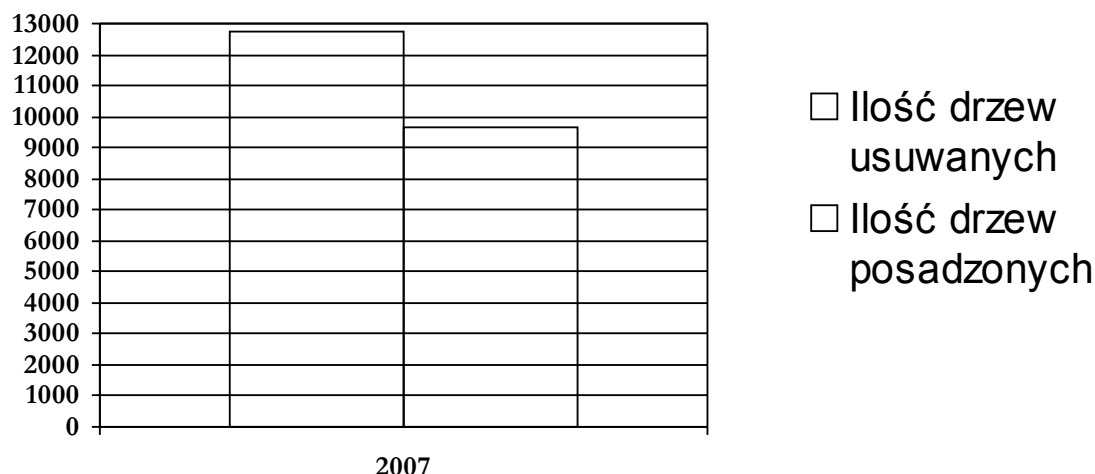
Decyzja zezwalająca na usunięcie drzew lub krzewów wydawana jest tylko na wniosek posiadacza terenu, mającego prawo do dysponowania terenem, na którym znajduje się przedmiotowa roślinność.

Zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów z terenów nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje Wojewódzki Konserwator Zabytków - art. 83 ust. 2 cytowanej wyżej ustawy lub Miejski Konserwator Zabytków na podstawie porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków.

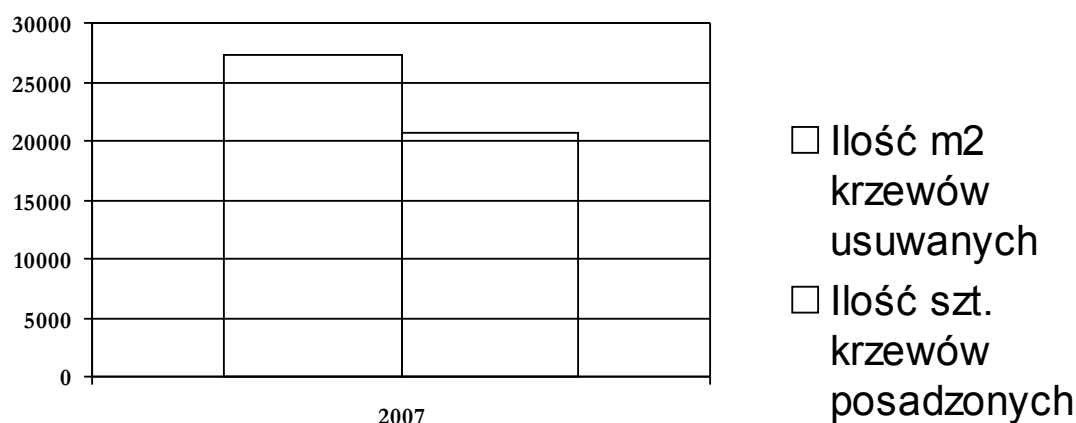




Zestawienie ilościowe drzew i krzewów na terenie Miasta Krakowa na których usunięcie wydano zezwolenie w roku 2007 wraz z ilością drzew do posadzenia w zamian. Posadzenie dotyczy tylko drzew zawartych w decyzjach administracyjnych. Natomiast jednostki miejskie KZK, ZBK, ZCK, Spółdzielnie Mieszkaniowe oraz inni zarządcy terenów sadzą również nowe drzewa i krzewy na swoim terenie w ramach bieżącego utrzymania terenów zieleni lub zakładania nowych.



Jeśli na terenie, z którego usuwane będą drzewa lub krzewy albo na terenach przyległych jest miejsce na posadzenie nowych drzew lub krzewów wydawane decyzje zezwalające są uzależnione od zastąpienia ich nowymi nasadzeniami. Do nasadzeń zastępczych wskazywane są także tereny zieleni Gminy Miejskiej Kraków (parki, zieleńce, szkoły, przedszkola i inne) w przypadku braku miejsca na terenie, z którego są usuwane drzewa.

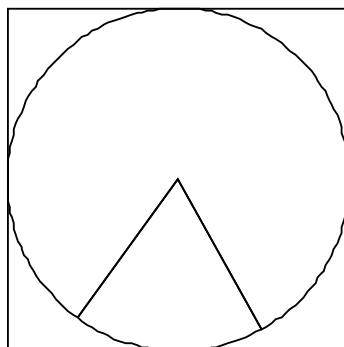


Często przyczyną usunięcia drzew lub krzewów jest ich zbyt duże zagęszczenie. W takich przypadkach wydawane decyzje nie zawierają warunku nasadzeń nowych drzew. Dlatego ilość drzew sadzonych w zamian nie może być większa od ilości drzew usuwanych.



Zestawienie ilościowe drzew na terenie Miasta Krakowa na których usunięcie wydano zezwolenie w roku 2007 w rozbiciu na przyczyny usunięcia .

1) 10443szt.



2) 2295szt.

Legenda:

1) Zezwolenia na usunięcie drzew, bez opłat - z uwagi na zły stan sanitarny i zdrowotny roślin, (duża ilość posuszu w koronie wskazująca na zamieranie rośliny, wypróchnienia wewnętrznych części pni na różnej wysokości, zaburzona statyka grożąca niekontrolowanym wywróceniem się rośliny, występowanie patogenów lub szkodników), zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych po uzyskaniu opinii uprawnionego architekta, zagrożenie dla sieci uzbrojenia terenu, modernizacje dróg lub sieci uzbrojenia terenu, na których usunięcie zezwolenie uzyskała osoba fizyczna na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

2) Zezwolenia na usunięcie drzew z przyczyn inwestycyjnych, z opłatami

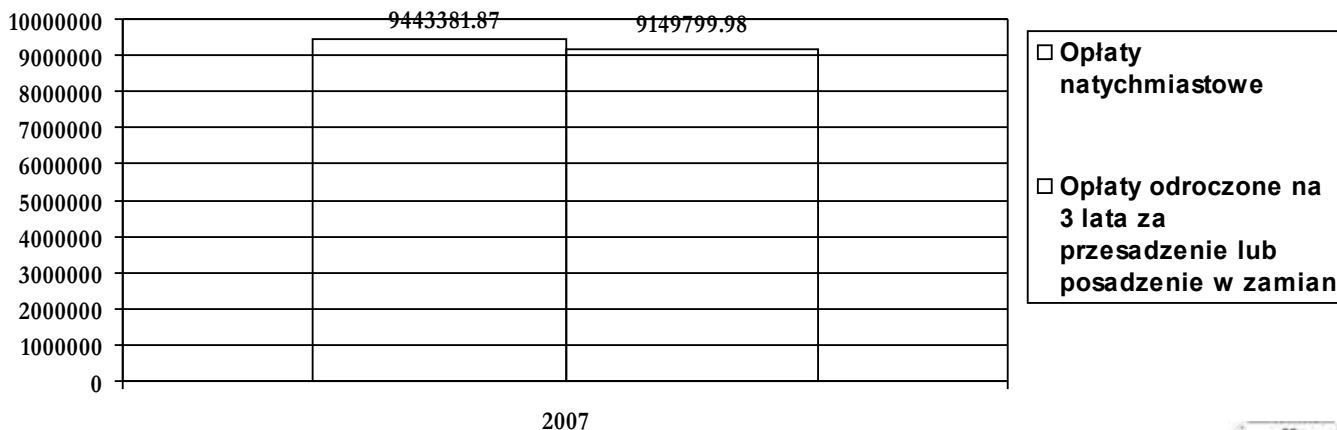
w tym

- 710 szt. drzew usuwanych w 2007 roku w związku z modernizacją sieci ciepłej na wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej.

1676 szt. obumarłych drzew usuwanych w 2007 roku z terenu pasów drogowych.

W każdym zezwoleniu, jeśli tylko warunki terenowe pozwalają zaleca się sadzenie nowych drzew w zamian za usuwane.

Zestawienie ilościowe opłat za usunięcie drzew i krzewów w roku 2007.



2007





Opłaty i kary za usuwanie drzew i krzewów wpływają w całości na konto Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - art. 402 ust. 5 ustawy Prawo ochrony środowiska. Środki te mogą być przeznaczone, zgodnie z 405 i 406 pkt 5 w/w ustawy, na dofinansowanie między innymi urządzenia i utrzymania terenów zieleni, zadrzewień, zakrzewień, oraz parków.

Na podstawie wyżej wymienionych przepisów w ramach postępowaniach administracyjnych o usuwanie zieleni oraz ustalonych procedur postępowania Wydział Kształtowania Środowiska chroni zieleni na każdym etapie postępowania inwestycyjnego, jak również nie inwestycyjnego (np. zagrożenia budowlane, inne uciążliwości, itp.), wydając:

1. Uzgodnienia w zakresie ochrony środowiska zieleni dla projektantów lub inwestorów (do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę). Niezbędnym dokumentem jest przedłożenie projektu inwestycji na etapie projektu budowlanego z inwentaryzacją zieleni, gospodarką oraz nowym projektem zieleni.
2. Zezwolenia z powodu złego stanu zdrowotnego lub z powodu zagrożeń budowlanych. **W zdecydowanej większości zezwolenia te są wydawane w formie decyzji warunkowych zobowiązujących właściciela do posadzenia określonej ilości drzew lub krzewów w zamian za usunięcie.** Wydawanie zezwoleń jest poprzedzane każdorazowo wizją lokalną w terenie z udziałem wnioskodawcy. W przypadku wniosku o usunięcie większej ilości drzew lub krzewów w komisji biorą udział przedstawiciele organizacji ekologicznych oraz właściwej terytorialnie Rady Dzielnicy.
3. Zezwolenia z powodu projektowanych inwestycji z naliczeniem opłat za usuwaną zieleni na Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Decyzje te wydaje się po przedstawieniu przez wnioskodawcę ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę. W zezwoleniu na usunięcie zieleni kolidującej z inwestycją zawarty jest warunek realizacji w określonym terminie przedłożonego projektu zieleni.
4. Decyzje negatywne, wydawane w przypadku, gdy podczas przeprowadzonej wizji w terenie z udziałem wnioskodawcy nie stwierdza się podanych we wniosku przyczyn dla usunięcia drzew lub krzewów (brak zagrożenia, możliwość zlikwidowania występującego zagrożenia zabiegami pielęgnacyjnymi, brak kolizji z planowaną budową, inne) lub innych powodów np.: choroby, uszkodzenia, itp.
5. Decyzje o wymierzeniu administracyjnych kar pieniężnych za niszczenie lub wycinanie drzew i krzewów bez wymaganego zezwolenia. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska obecnie Wydział Kształtowania Środowiska przeprowadza kontrolę placów budowy celem stwierdzenia prawidłowości wykonanych zabezpieczeń istniejących drzew oraz zgodności wykonania w terenie wydanej dla danego obiektu decyzji. W przypadkach stwierdzonego uszkodzenia drzew Wydział nakłada zgodnie z obowiązującymi przepisami kary za ich zniszczenie z odroczeniem na okres 3 lat, co ma umożliwić podjęcie działań w celu zachowania danych drzew lub krzewów oraz zabezpieczenie ich przed dalszymi ujemnymi skutkami uszkodzeń.